

Municipalidad
de
Rafaela
Intendencia



REGISTRADO BAJO EL N° 55.511.-

Rafaela, 09 de Noviembre de 2023.-

VISTO: Las actuaciones obrantes en el Expedientes Letras S – N.º 255.490/5 - Fichero N° 71; y

CONSIDERANDO: Que en fecha *23 de Octubre de 2023*, se firmó Contrato entre la MUNICIPALIDAD DE RAFAELA y el CLUB 9 DE JULIO en virtud del cual, la primera proveerá en favor del Club hasta un máximo de 165 m3 de hormigón elaborado H17; y el Club, como contraprestación cede a favor de la Municipalidad el uso y goce de los locales sitos en calle Bolívar esquina Ayacucho, que serán destinados al funcionamiento de las dependencias que el Municipio estime pertinente.

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RAFAELA**


DECRETA

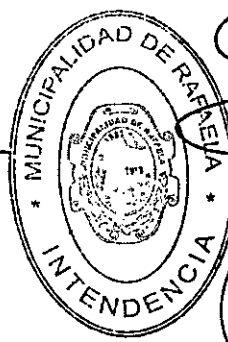
Art. 1.º).- Ratificase en todas sus partes el contenido del Contrato suscripto el *23 de Octubre de 2023*, entre la MUNICIPALIDAD DE RAFAELA y el CLUB 9 DE JULIO.


Art. 2.º).- El gasto que demande el cumplimiento del presente se imputará en: presupuesto 2024.

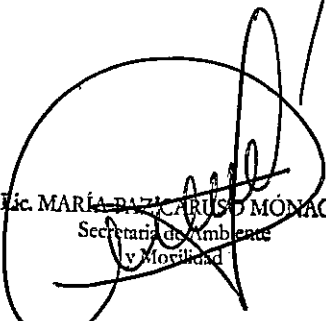
Art. 3.º).- El presente será refrendado por la Señora Secretaria de Hacienda y Finanzas, por la Señora Secretaria de Obras y Servicios Públicos y por la Señora Secretaria de Ambiente y Movilidad.

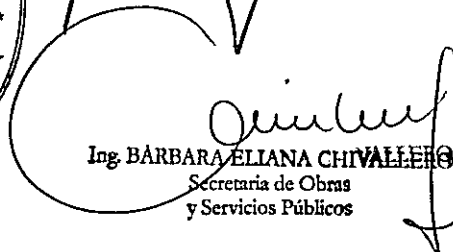
Art. 4.º).- Regístrese, comuníquese, notifíquese, publíquese y archívese.


LIC. NOELIA CHIAPPERO
Secretaría de Hacienda y Finanzas




ARQ. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal


Lic. MARÍA PAZ CARUSO MONACO
Secretaría de Ambiente y Movilidad


Ing. BÁRBARA ELLANA CHIVALLERO
Secretaría de Obras y Servicios Públicos

Municipalidad
de
Rafaela
Intendencia



- - - Entre la Municipalidad de Rafaela, representada en este acto por su Intendente Municipal, Arq. Luis A. Castellano, con domicilio en calle Moreno N° 8 de la ciudad de Rafaela, asistido por la Señora Secretaria de Obras y Servicios Públicos y la Señora Secretaria de Ambiente y Movilidad, Lic. María Paz Caruso Mónaco, en adelante la "Municipalidad" por una parte y por la otra, el Club Atlético 9 de Julio, representado en este acto por su Presidente Sr. Hugo Morel, D.N.I. N° 29.524.906, con domicilio en calle Ayacucho N° 309 de esta ciudad de Rafaela, en adelante el "Club" se acuerda lo siguiente:

PRIMERA: La "Municipalidad" proveerá a favor del "Club" hasta un máximo de 165 m3 de hormigón elaborado H17 para que este lleve a cabo la reparación de las veredas perimetrales de la Sede Social sobre las calles Ayacucho, Bolívar y Pellegrini, en el predio de calle Lorenzatti N° 1.090 y en el predio de la concesión N° 341. Las entregas del material serán acordadas en días y horarios que no afecten el normal desarrollo de las tareas inherentes a las reparticiones municipales y se extenderán progresivamente avance la duración del convenio. La contratación de la mano de obra para llevar adelante las reparaciones será provista por el "Club".

La "Municipalidad" también podrá brindar otros servicios tales como tareas con maquinaria de su propiedad, reparaciones eléctricas, entre otras a solicitud del "Club" las cuales serán valorizadas oportunamente y descontado el monto del total de hormigón elaborado H17 a proveer.-

SEGUNDA: Por su parte, el "Club" como contraprestación cede a favor de la "Municipalidad" el uso y goce de los locales sitos en calle Bolívar esquina Ayacucho, los cuales se describen en el plano que como Anexo I forma parte integrante del presente, por el tiempo que se determina en la cláusula quinta; y que serán destinados al funcionamiento de las dependencias que la "Municipalidad" estime pertinente.-

TERCERA: La "Municipalidad" recibe el inmueble en buen estado de conservación y se obliga a mantenerlo en tal estado, y a reintegrarlo al "Club" en idéntica forma, salvo el deterioro que pueda sufrir por el uso normal y el transcurso del tiempo.-

CUARTA: Estarán a cargo de la "Municipalidad" el pago de las facturas por servicios, que se devenguen por el funcionamiento de las oficinas municipales, y los costos que demande toda modificación edilicia o estructural que fuera necesaria para permitir cumplir con el objetivo del presente acuerdo. Asimismo, estará a su cargo la indemnización de los daños y perjuicios que pudiera sufrir el inmueble y/o sus accesos, y que no obedezcan al uso normal y al transcurso del tiempo.-

QUINTA: Las partes convienen que el presente tendrá una duración de tres (3) años desarrollándose desde el 01 de Junio de 2023 al 31 de Mayo de 2026, pudiendo las partes de común acuerdo acordar su prórroga, mediante notificación fehaciente.

SEXTA: La "Municipalidad" se obliga a asumir en forma exclusiva toda responsabilidad que derive de obligaciones patronales, previsionales o sociales, como así también de accidente de cualquier tipo que se produzcan en el inmueble cedido, liberando expresamente de responsabilidad al "Club" en tal sentido.

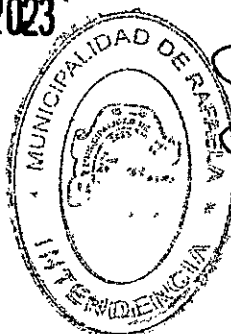
SÉPTIMA: La "Municipalidad" y el "Club" constituyen domicilios en los denunciados en el encabezamiento del presente, donde serán válidas todas las notificaciones que se practiquen y fijan la competencia de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Rafaela con exclusión de cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiere corresponder, inclusive el Federal.

OCTAVA: Por ser requisito de validez se transcribe el artículo 18° de la Ley N° 2.756: "Cuando la Municipalidad fuere condenada al pago de una deuda cualquiera, la corporación arbitrará dentro del término de seis meses siguientes a la notificación de la sentencia respectiva, la forma de verificar el pago. Esta prescripción formará parte integrante, bajo pena de nulidad, de todo acto o contrato que las autoridades comunales celebren en representación del Municipio y deberá ser transcrita en toda escritura pública o contrato que se celebre con particulares".

- - - No siendo para más firman las partes Cuatro (4) ejemplares del mismo tenor y a un sólo efecto de plena conformidad, previa lectura y ratificación en Rafaela a los

23 OCT 2023

Ing. BÁRBARA ELIANA CHIVALLERO
Secretaria de Obras
y Servicios Públicos



ARQ. LUIS ALBERTO CASTELLANO
Intendente Municipal

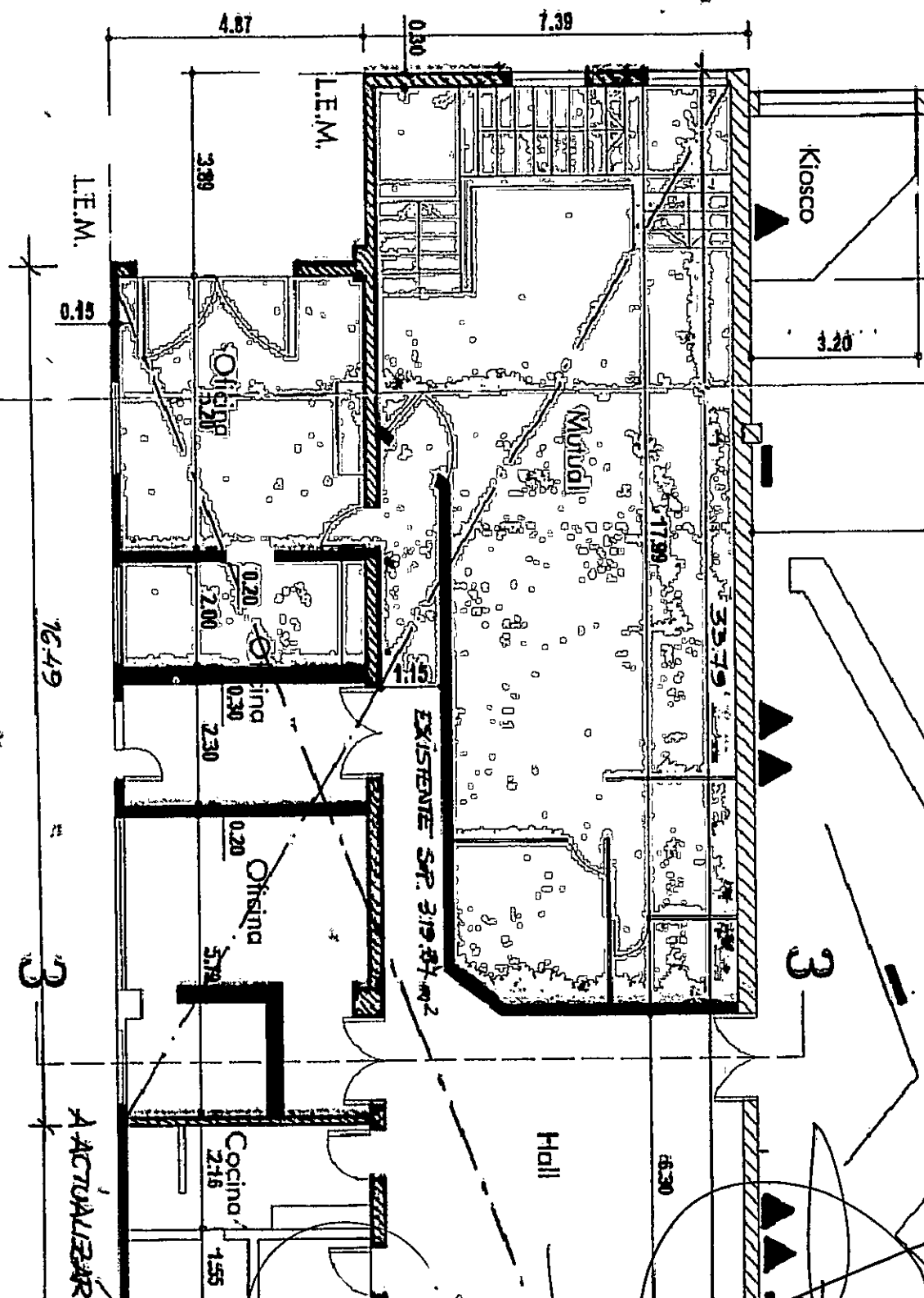
Hugo Morel - D.N.I. N° 29.524.906
Presidente Club Atlético 9 de Julio

Lic. MARÍA PAZ CARUSO MÓNACO
Secretaria de Ambiente
y Movilidad

C. A. 9 de Julio
Hugo Morel
Presidente

ANEXO I

Calle BOLIVAR



Ing. BÁRBARA ELIANA CHIVALLERO
Secretaría de Obras
y Servicios Públicos

Lc. MARÍA PAZ CARUSO MÓNACO
Secretaría de Ambiente
y Movilidad