

ACTA DE APERTURA DE LICITACIÓN PÚBLICA – DECRETO N° 57.266– CONTRATACIÓN DE LA MANO DE OBRA E INSUMOS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE LAS UNIDADES PERTENECIENTES AL SUBDEPARTAMENTO DE TRANSPORTE PÚBLICO, DEPENDIENTE DE LA SUBSECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y AMBIENTE.-

En la ciudad de Rafaela, Departamento Castellanos, Provincia de Santa Fe, siendo las nueve horas del día 07 de Mayo de 2025 se reúnen en dependencias de la Secretaría de Hacienda y Finanzas de la Municipalidad de Rafaela, la Lic. Melisa Cravero y el Señor Eduardo Mocchiutti en representación de la firma TEAM S.R.L, para llevar a cabo la apertura de sobres correspondiente al llamado a Licitación Pública por Decreto N° 57.266, resultando:-----

OFERENTE N° 1: TEAM S.R.L.: con domicilio en calle Moreno 1054, de la ciudad de Rafaela, Provincia de Santa Fe, Recibos que acrediten el pago del Pliego, Recibos que acrediten el pago del Sellado Municipal, Razón social del oferente, La garantía de mantenimiento de la oferta por un importe del 1 % del presupuesto oficial, constituida por un Pagare por un importe de \$1.074.960, La aceptación expresa del sometimiento a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Rafaela, para cualquier cuestión judicial que se plantee con motivo de la contratación, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder, inclusive el Federal, La propuesta económica firmados por el proponente en todas sus fojas, con aclaración de nombre y apellido, La presentación del pliego firmado en cada una de sus hojas por el oferente, Declaración jurada de que el oferente no se encuentra en proceso concursal ni falencial, ni inhabilitado y/o inhibido de disponer de sus bienes.

OFERENTE N° 2: COOPERATIVA DE TRABAJO NUEVA TIERRA LTDA.: con domicilio en Muniagurria 1158 de la ciudad de Rafaela, Provincia de Santa Fe, Recibos que acrediten el pago del Pliego, Recibos que acrediten el pago del Sellado Municipal, Razón social del oferente, La garantía de mantenimiento de la oferta por un importe del 1 % del presupuesto oficial, constituida por una Pagare por un importe de \$1.040.661,90, Denunciar domicilio real, Constituir domicilio legal en la ciudad de Rafaela, Contrato Social, La declaración expresa que el oferente se obliga a cumplir con las disposiciones del presente Pliego, del Decreto de llamado a licitación, y de toda otra norma que rija el acto licitatorio, La aceptación expresa del sometimiento a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Rafaela, para cualquier cuestión judicial que se plantee con motivo de la contratación, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder, inclusive el Federal, El comprobante de Inscripción en el Registro de Proveedores de esta Municipalidad, La propuesta económica firmados por el proponente en todas sus fojas, con aclaración de nombre y apellido, La presentación del pliego firmado en cada una de sus hojas por el oferente, Certificado de libre deuda de Tributos en Municipalidad de Rafaela, Certificado de Libre Deuda de Multas de Tránsito en la Municipalidad de Rafaela expedido por los Juzgados Municipales de Faltas de Rafaela, Los oferentes deberán presentar todos los antecedentes de trabajos similares que posean a los efectos que los mismos sirvan para evaluar las distintas ofertas presentadas

Seguidamente se da por finalizado el acto, siendo las nueve horas y quince minutos de la fecha señalada al comienzo, firmando el funcionario municipal actuante, previa lectura y ratificación, para debida constancia.-----

Propuesta económica:

Lavado completo (exterior e interior):

Por cada unidad minibus (coche chico), la suma de *Pesos veintitrés mil* (\$23.000,00)

Por cada unidad colectivo de 25/27 asientos (coche grande), la suma de *Pesos veinticinco mil* (\$25.000,00)

Limpieza intermedia: Por cada unidad minibus (coche chico), la suma de *Pesos dos mil quinientos* (\$2.500,00)

Por cada unidad colectivo de 25/27 asientos (coche grande), la suma de *Pesos tres mil* (\$3.000,00)

Limpieza especial:

Por cada unidad minibus (coche chico), la suma de *Pesos veintitrés mil* (\$23.000,00)

Por cada unidad colectivo de 25/27 asientos (coche grande), la suma de *Pesos veinticinco mil* (\$25.000,00)

Limpieza de oficina:

El valor hora comprende *Pesos cinco mil quinientos* (5.500,00)

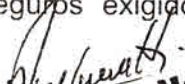
El costo de cada unidad comprende el lavado completo y limpieza intermedia. Incluye mano de obra, insumos, elementos de seguridad, indumentaria, y todo lo necesario para la ejecución de la tarea correspondiente.

Como valor agregado exclusivo de nuestra propuesta, ofrecemos un espacio físico destinado al estacionamiento y resguardo de los colectivos afectados al servicio, ubicado estratégicamente en Ruta 70, kilómetro 86,50. Este beneficio es único y sólo puede ser proporcionado por nuestra empresa. Además del espacio para los colectivos, el predio cuenta con áreas habilitadas para el resguardo de bicicletas, motocicletas y vehículos particulares de los choferes de los colectivos, brindando así mayor comodidad y seguridad al personal operativo.

En relación al personal asignado a la prestación del servicio, se deja expresamente aclarado que la empresa cuenta con la cantidad de recursos humanos necesarios y suficientes para llevar a cabo todas las tareas requeridas, garantizando así una operación eficiente y continua. El personal afectado a la Limpieza de Oficina es el mismo que realizará la Limpieza Intermedia, y los mismos días, por lo que la Limpieza intermedia no se brindará los días sábados.

El servicio se desarrollará conforme a los términos y condiciones establecidos en el pliego, con la aclaración mencionada respecto a la limpieza intermedia, la cual se realizará de lunes a viernes junto con la limpieza de oficinas, utilizando el mismo equipo de trabajo. Se deja constancia de que la prestación del servicio no se verá afectada por condiciones climáticas adversas (lluvia, cielo nublado, etc.), ya que contamos con la infraestructura y organización necesarias para operar con normalidad. Esta capacidad operativa se encuentra avalada por nuestra experiencia, brindando servicios de manera continua los trescientos sesenta y cinco (365) días del año.

Tal como expresamos anteriormente se destinará al servicio de lavado y limpieza de las unidades el predio debidamente equipado que disponemos, y donde el personal tiene asignado, a efectos de los seguros exigidos por la legislación vigente, su domicilio laboral previamente

 H. J. Luciani
Lucchiutti

mencionado. Asimismo, dicho personal se encuentra amparado bajo el Sindicato de Obreros de Estaciones de Servicio, Garajes, Playas y Lavaderos Automáticos de la Provincia de Santa Fe (S.O.E.S.G.P. y L.A.).

En relación con los valores establecidos en nuestra propuesta, se deja en claro que el precio acordado será válido durante los primeros seis (6) meses, tal como lo establece el Artículo 19 del pliego de bases y condiciones. Transcurrido ese período, el valor se ajustará semestralmente en función de la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), conforme al método de reajuste previsto en dicho artículo.

La empresa se obliga a comenzar con la prestación del servicio licitado, dentro de un plazo máximo de diez (10) días corridos contados a partir de la firma del contrato.

Atentamente.


Eduardo Mocchlutti
Apoderado Team SRL
30-71597729-6



*Cooperativa de Trabajo
"Nueva Tierra"
Limitada.-*

Rafaela, 7 de Mayo 2025

Ref. Licitación Pública Decreto N°: 57.266

PROPUESTA

Ref. Licitación Pública Decreto N°: 57.266

Municipalidad de Rafaela.
Secretaría de Hacienda y Finanzas
Dirección de Compras
Moreno 8 – Rafaela

De nuestra mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a UD, a los fines de presentar cotización correspondiente a la Licitación Pública para la contratación de la mano de obra e insumos para la prestación del servicio de lavado y limpieza de las unidades pertenecientes al Subdepartamento de Transporte Público y la limpieza de la Oficina de Transporte Público ubicada en la Terminal de Ómnibus y demás dependencias, dependiente de la Subsecretaría de Servicios Públicos y Ambiente, en el ámbito de la Secretaría de Infraestructura, Servicios y Ambiente, que se regirá en un todo de acuerdo al presente Decreto, al Pliego de Bases y Condiciones Generales, Pliego de Especificaciones Técnicas, Instructivo de Limpieza y subsidiariamente por la Ordenanza Municipal N.º 2.026, sus modificatorias; el Decreto-Ordenanza Municipal N.º 3.090 y normas de la legislación municipal vigente que resulte de aplicación.

OFERTA:

OBJETO: Para la contratación de mano de obra e insumos para la prestación del servicio de lavado y limpieza de las unidades del Subdepartamento de Transporte Público y limpieza de Oficina de Transporte Público ubicada en la Terminal de Ómnibus y demás dependencias".

ACION DE LOS TRABAJOS: La empresa adjudicataria tendrá la obligación de mantener las unidades y la Oficina de Transporte Público ubicada en terminal de Ómnibus y demás dependencias, pertenecientes al Subdepartamento de Transporte Público en condiciones óptimas de limpieza. El detalle de las tareas a realizar en cada caso y la frecuencia de las mismas se halla indicado en el Anexo III - Instructivo de Limpieza.-

DEL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: El lugar en donde se llevará a cabo el trabajo será establecido en el Anexo III -Instructivo de Limpieza-, o aquel que establezca la Subsecretaría de Servicios Públicos y Transporte para realizar las tareas, siempre dentro del ejido urbano de la ciudad de Rafaela.

Las tareas se desarrollarán de lunes a sábados (de producirse modificaciones en el servicio que incluya la prestación del mismo los días domingo la empresa adjudicataria deberá arbitrar los medios necesarios para realizar la limpieza de los coches en las mismas condiciones especificadas en el Anexo III -Instructivo de Limpieza para ese día en particular).

La Subsecretaría facilitará el espacio físico necesario para que la adjudicataria instale un armario, de su propiedad, con las medidas de seguridad correspondientes para el guardado de los elementos e insumos necesarios para la correcta prestación del servicio de lavado.

INSPECCIÓN DE LOS TRABAJOS: El servicio licitado será realizado por la Contratista Adjudicataria bajo

Muniagurria 1158 - Rafaela, Santa Fe - C. P. 2300 - Te: 15612801


GABRIELA BONFIGLI
PRESIDENTA



Cooperativa de Trabajo "Nueva Tierra" Limitada.-

Rafaela, 7 de Mayo 2025

Ref. Licitación Pública Decreto N°: 57.266

la fiscalización y supervisión de la Inspección la cual será ejercida por el personal municipal del área que designe la Subsecretaría de Servicios Públicos y Transporte. La Inspección podrá fiscalizar, supervisar, intervenir, controlar y resolver todas las cuestiones concernientes a:

-La marcha de los trabajos

-La conducta del contratista, y de su respectivo personal dependiente.

-La calidad de la ejecución de los trabajos e insumos utilizados.

EVALUACIÓN DE LOS TRABAJOS: Las tareas de limpieza de las unidades y las tareas de limpieza de la Oficina de Transporte y demás dependencias, serán evaluadas por la Inspección.

Para ambas tareas se dispondrá de una planilla de "Evaluación del servicio de limpieza" que se completará diariamente.

La correspondiente a los minibuses será completada por unidad, y la correspondiente a la limpieza de la oficina se completará por día.

Ambas planillas quedarán en la oficina del Subdepartamento de Transporte Público a disposición del encargado o supervisor designado oportunamente por la empresa adjudicataria para su notificación y posterior toma de acciones cuando fuere oportuno. Será necesario que el encargado o supervisor firme las no conformidades en caso de existir. Para la Evaluación de todos los tipos de limpieza, se utilizará el instructivo de limpieza (Anexo III) como verificación de la realización de los trabajos indicados en el mismo por la inspección, debiendo ser informado, números de unidades sobre las que se ha realizado la tarea, aclarando día, unidad y horario.

CERTIFICACIÓN PARA EL PAGO: La Inspección determinará cuáles son las unidades a lavar diariamente, Mensualmente la Inspección realizará la certificación de pago de acuerdo a las unidades efectivamente lavadas.-

El monto que resulte como pago por la prestación del servicio aquí detallado se determinará en función de:

- a) La cantidad de unidades lavadas por el valor de cada unidad establecido según corresponda.-
- b) Aplicación sobre el monto anterior de los criterios de descuentos que resulten del no cumplimiento en la cantidad mínima de personal.-
- c) La falta de cumplimiento del cronograma de limpieza.-
- d) De la evaluación realizada sobre el servicio según la aplicación de la tabla de descuento o en su defecto de ambos.

PRECIO DE LA OFERTA POR UNIDAD POR LAVADO DE MINIBUS CHICO O COMÚN (DE LUNES A SÁBADOS, INCLUIDOS LOS FERIADOS):

CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$5.950) POR UNIDAD.

PRECIO DE LA OFERTA POR UNIDAD POR LAVADO DE MINIBUS GRANDE DE 27 ASIENTOS (DE LUNES A SÁBADOS, INCLUIDOS LOS FERIADOS):

ONCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS (\$11.390) POR UNIDAD.

Muniagurria 1158 – Rafaela, Santa Fe – C. P. 2300 – Te: 15612801


GABRIELA BONFIGLI
PRESIDENTA



*Cooperativa de Trabajo
"Nueva Tierra"
Limitada.-*

Rafaela, 7 de Mayo 2025

Ref. Licitación Pública Decreto N°: 57.266

PRECIO DE LA OFERTA POR UNIDAD Y LIMPIEZA INTERMEDIA (DE LUNES A SÁBADOS, INCLUIDOS LOS FERIADOS):

UN MIL TRES CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS (\$1.335) POR UNIDAD DE MINIBUS
TRES MIL CINCUENTA PESOS (\$3.050) POR COLECTIVO DE 27 ASIENTOS.

LIMPIEZA EVENTUAL EN UNIDAD ESPECIAL

TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$31.650) POR UNIDAD

PRECIO POR HORA DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LA OFICINA DE TRANSPORTE PÚBLICO UBICADA EN LA TERMINAL DE ÓMNIBUS Y DEMÁS DEPENDENCIAS

1 OPERARIO DE LUNES A VIERNES 3 HRS .CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$4.900PESOS) POR HORA

Las ofertas incluyen mano de obra, insumos, elementos de seguridad, indumentaria adecuada y todo lo necesario para lo licitado como así también todos los gastos que involucren las operaciones, insumos o elementos, impuestos, tributos y gravámenes que se debe afrontar por el ejercicio de la actividad objeto de la licitación.

La cantidad de unidades que serán lavadas y personas que se destinarán a la limpieza (lavado) para llevar adelante las tareas especificadas en el Anexo III- Instructivo de Limpieza, serán:

-De lunes a sábados, incluídos los feriados: 14 unidades (11 minibuses mas 3 colectivos de 27 asientos): cuatro (4) personas

La cantidad de unidades no representa un límite máximo en las unidades a ser tratadas, pudiendo solicitarse la limpieza de más unidades, las que serán facturadas por unidad conservando el precio pactado según el tipo de unidad lavada.

Cada 3 unidades adicionales para ser lavadas se incorporará una (1) persona.

La cantidad de unidades a las que se les practicará la "limpieza intermedia" y las personas que se destinarán a dicha tarea (especificadas en el Anexo III- Instructivo de Limpieza), serán:

-De lunes a sábados, incluídos los feriados: 9 unidades chicas + 3 unidades grandes

Cada 5 unidades adicionales a ser limpiadas en forma intermedia se incorporará una (1) persona.

La liquidación corresponderá mensualmente a la cantidad de unidades efectivamente lavadas. Será evaluada según lo indicado en el Anexo II, Art.) 5º